

Výzva k předložení nabídek a zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou mimo režim zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
a dle Směrnice Rady města Poličky o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu,
za účelem výběru dodavatele

I. Identifikační údaje zadavatele:

Hrad Svojanov, 569 73 Svojanov 1
IČO: 00194620
DIČ: CZ00194620
Telefon/fax: 461 744 105, 739 339 991
Zástupce zadavatele: Miloš Dempír, DiS. - ředitel
Kontaktní osoba: Miloš Dempír, DiS. – ředitel, tel.: 739 339 991

II. Vymezení plnění zakázky:

Obnova gotické zahrady na hradě Svojanov

Předmětem zakázky je realizace uvedené akce vč. všech dalších vyvolaných prací.

III. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky:

Nabídka bude zpracována dle projektové dokumentace zhotovené v srpnu 2023 ateliérem Zahrada Olomouc s.r.o., Železniční 469/4, 779 00 Olomouc, IČO: 48395013.

Účastník zadávacího řízení zpracuje cenovou nabídku formou položkového rozpočtu dle výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace a je k dispozici na webové adrese www.uschovna.cz/zasilka/NAPFPBLNT4UUH52Z-ZLE. Případný nesoulad mezi výkazem výměr a PD bude oceněn samostatně.

Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) bere na vědomí, že Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích a archeologický dohled si vyhrazují právo změny v souvislosti s nálezy na stavbě.

Nabídka bude mimo jiné obsahovat i náklady na:

- zajištění archeologického dozoru a dohledu (např. Regionální muzeum Litomyšl)
- náklady na likvidaci výkopku a sutí vč. úklidu a uložení na skládku a veškeré náklady nutné k řádnému a bezvadnému provedení, dokončení a předání této stavby.

Nabídková cena bude označena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Nabídka bude podána v nerozebíratelném provedení. Nabídka bude podána v českém jazyce.

Prvním listem nabídky bude krycí list, na kterém bude uvedena celková cena akce bez DPH, výše a sazba DPH a celková cena akce včetně DPH (viz příloha).

IV. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením:

- čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha)
- kopie dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky
- kopie výpisu z obchodního rejstříku příp. jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (nesmí být starší než 90 kalendářních dnů)
- kopie osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, vztahující se k předmětu zakázky.
- Předložení alespoň jedné referenční zakázky realizovaných v období 2018 - 2023 v hodnotě minimálně 2 000 000,- Kč.

V. Kritéria hodnocení:

Kritériem hodnocení nabídky bude nejnižší celková nabídková cena vč. DPH.

VI. Termín a místo podání nabídek:

Účastníci zadávacího řízení nabídku předají písemně v uzavřené obálce s označením: „**Veřejná zakázka – obnova gotické zahrady hradu Svojanov - neotvírat**“ na adresu Městský úřad Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička nebo osobně na podatelnu MěÚ Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička nejpozději **do 1. 11. 2023 do 9:00 hodin**.

VII. Další ujednání:

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace vč. výkazu výměr v elektronické podobě – zadávací dokumentace - zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci bezplatně, elektronickým způsobem na webové adrese www.uschovna.cz/zasilka/NAPFPBLNT4UUH52Z-ZLE.

Zadavatel požaduje provést realizaci celé akce plynule bez přerušení prací.

Zadavatel upozorňuje na nutnost prostudování podmínek a požadavků uvedených ve vyjádření dotčených orgánů státní správy.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to elektronicky e-mailem na adrese: hrad@svojanov.cz. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Svojanov 11. října 2023

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **ve středu, 1. 11. 2023 v 9:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička**. Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit pověřeni zástupci účastníků zadávacího řízení.

Zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami na dobu 6 měsíců ode dne lhůty pro podání nabídek.

Termín plnění zakázky: Od sedmého pracovního dne od podpisu smlouvy do 365 dnů od předání staveniště.

Místem plnění zakázky je hrad Svojanov.

Účastník zadávacího řízení předloží seznam případných poddodavatelů, s jejichž pomocí předpokládá realizaci zakázky.

Technický dozor investora nesmí provádět vybraný dodavatel ani osoba s ním propojená.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit soutěž i bez udání důvodu, nevybrat žádného dodavatele, případně odmítnout všechny předložené nabídky. Předložené nabídky se nevrací.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadat pouze část zakázky (např. dle finančních možností).

Účastníci zadávacího řízení mohou předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce současně i **návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou**. Ten bude obsahovat: návrh platebních podmínek, smluvní pokuty a záruční lhůty. Návrh smlouvy o dílo bude též obsahovat **označení nabídkové ceny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné** a ustanovení, že je cenová **nabídka zpracována dle PD a ZD a obsahuje veškeré požadavky, náklady a podmínky zadavatele obsažené v této Výzvě**.


Zálohy nebudou poskytovány.

Zadavatel stanovuje následující obchodní podmínky:

- záruční lhůta v celkové době trvání min. 60 měsíců ode dne předání a převzetí stavby
- měsíční fakturace na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených oběma smluvními stranami do výše 90% celkové ceny zakázky. Zbývajících 10% bude uvolněno po bezvadném předání a převzetí stavby, příp. po odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení
- smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení díla ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení
- splatnost daňových dokladů 30 dní.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vůči němu činí nezávaznou poptávku a vyhrazuje si právo s dodavatelem smlouvu neuzavřít. Žádné jednání či úkony ze strany zadavatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy.

Účastník zadávacího řízení nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.



HRAD SVOJANOV
PSČ 569 73
Tel./fax: 461 744 124
IČO: 00194620 Účet: 283010769/0300
www.svojanov.cz info@svojanov.cz

Miloš Dempír, DiS.
ředitel